

קבלו את מוצרי ה-MUST בהשכלה פיננסית בסיסית

רשימת המושגים ששווה להכיר ולחשוב עליהם

- | | |
|--|---|
| 1. קרן חירום | 24. קרן מחקה |
| 2. סיכון והמשמעות שלו | 25. קרן סל |
| 3. ריבית | 26. קרן השתלמות |
| 4. ערך עתידי | 27. קופת גמל להשקעה |
| 5. תשואה | 28. פוליסת חיסכון |
| 6. ריבית דריבית | 29. איך בוחרים מסלול השקעה בשוק ההון – מניית, אג"ח, כללי |
| 7. מינוף – תועלת ואמצעי זהירות | 30. מק"מ |
| 8. תזרים מול הון | 31. פק"מ |
| 9. מאזן | 32. מסלול השקעה שקלי/כספי |
| 10. המשמעות של להיות במינוס – ריביות. איך יוצאים מזה / איך לא נכנסים לזה | 33. שווה להכיר: גמלונט |
| 11. חיסכון מול השקעה | 34. IRA |
| 12. הבורסה לניירות ערך – בארץ ובעולם | 35. הלוואות חברתיות |
| 13. הנפקת ניירות ערך IPO | 36. נכסים דיגיטליים |
| 14. SPAC | 37. מטבעות דיגיטליים (קריפטו) |
| 15. מניות – דיבידנדים, רווח הון. | 38. סוגי הלוואות – שפיצר, גרייס, בלון |
| 16. אגרות חוב – ממשלתית/קונצרנית, קופונים, ערך נקוב. | 39. משכנתאות – מה האפשרויות העומדות לרשותך |
| 17. חברות דירוג | 40. שווה להכיר: ניתן לקחת משכנתא כנגד נכס קיים (מה שנקרא: "הוצאת כסף מהקירות") |
| 18. אופציות – CALL, PUT | 41. מיסוי נדל"ן – מס רכישה, מס שבח, מיסוי שכר דירה, (למתקדמים: היטל השבחה) |
| 19. מיסוי השקעות בשוק ההון | 42. נדל"ן – נדל"ן למגורים, נדל"ן מסחרי. קנייה לצורך תשואה משכר דירה. עסקת השבחה – פליפ. |
| 20. FOMO | 43. הכנת תוכנית פיננסית |
| 21. השקעה אקטיבית מול השקעה פאסיבית בשוק ההון | |
| 22. מדדי ניירות ערך | |
| 23. קרנות נאמנות | |